



COMUNE DI
INTROBIO

PROVINCIA DI LECCO

Via Vittorio Emanuele II, 14 . C.A.P. 23815 Introbio (Lc) – Tel 0341/98.02.19

E-mail: info@comune.introbio.lc.it – internet: www.comune.introbio.lc.it

C.F. 83006970137 – P.IVA 01242880134



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 Registro Deliberazioni del 13-03-2025

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA.
MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI
ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ
INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL
TEMPO PIENO E MENSE. APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO OPERE DI PRIMO STRALCIO. CUP:
B85E24000400006**

L'anno duemilaventicinque addì tredici del mese di marzo alle ore 17:00, nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini prescritti, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

PIAZZA SILVANA	SINDACO	Presente
TAMAGNINI LIBERO	VICE SINDACO	Presente
CIRESA TIZIANO	ASSESSORE	Presente

Presenti...: 3

Assenti....: 0

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Lorenzo Luceri, il quale provvede alla redazione del presente atto.

Il Sindaco, Silvana Piazza, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA.
MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1
POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI
ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ
INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL
TEMPO PIENO E MENSE. APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO OPERE DI PRIMO STRALCIO. CUP:
B85E24000400006**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che tra il Comune di Introbio e il Ministero dell'istruzione e del merito è stato firmato un accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA SCOLASTICA", CUP B85E24000400006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

dato atto:

- che con determina n. 109/326 del 17.12.2024 è stato affidato al Dott. Matteo Lambrugo, con studio in Via Carlo Alberto n.10, 23822 Bellano (LC), P.I. 03251940130, C.F. LMBMTT78A20A745U, l'incarico professionale per la stesura della relazione geologica, sismica e geotecnica ai sensi della D.M. 17/01/2018 - NTC 18 e D.G.R. 30 marzo 2016 - n. X/5001, di supporto al progetto in oggetto oltre all'esecuzione di indagini geognostiche e sismiche ai sensi del D.M. 17 gennaio 2018 e D.g.r. 30 marzo 2016 - n. X/5001;
- che con determina n. 110/324 del 17.12.2024 è stato affidato allo studio "INARCSTUDIO", con sede in viale stelvio n. 36/E, Morbegno (SO), P.I. 00794060145 l'incarico di progettazione e direzione lavori per l'intervento di realizzazione della nuova mensa scolastica presso la scuola primaria del Comune di Introbio;

Dato atto che con delibera in data odierna è stato approvato il progetto esecutivo, **in linea tecnica**, dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA SCOLASTICA" depositato dallo studio "INARCSTUDIO", con sede in viale Stelvio n. 36/E, Morbegno (SO), P.I. 00794060145, agli atti Prot. 1491 del 10.03.2025, e allegato alla presente deliberazione, composto dai seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONI

TAV.1A	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV.1B	STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
TAV.1C	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA CON VERIFICA PRINCIPIO
DNSH	
TAV.1D	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E SCHEMA PLANIMETRICO per VERIFICA CONFORMITÀ alla NORMATIVA VIGENTE e del REGOLAMENTO LOCALE DI IGIENE TIPO e AL D.M. 18.12.1975

TAV.1E	RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
TAV.1F	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
TAV.1G	RELAZIONE TECNICA ART. 25 DPR 207 DEL 5.10.2010
TAV.1H	PIANO DI CANTIERIZZAZIONE

RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Tav.P.BA.01 RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

PRATICA PAESSAGISTICA-MONUMENTALE

TAV.1	RELAZIONE PAESAGGISTICA-MONUMENTALE
TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO DEL PIANO DEI SERVIZI E ORTOFOTO
TAV.A.1	RACCOLTA DOCUMENTAZIONE: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE DELL'AREA DA PARTE DEL COMUNE E PERIZIA STATICA DELLO STATO DI FATTO AL 1980
TAV.A.2	ESTRATTI DI MAPPA E SCHEDE E VISURE CATASTALI
TAV.A.3	PIANTE STATO DI FATTO PRIMA DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.4	PIANTE DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.5	PIANTE CON INDIVIDUAZIONE INTERVENTI SUCCESSIVI ALLA TRASFORMAZIONE IN SCUOLA PRIMARIA ESEGUITI NEGLI ANNI 1999 AL 2006
TAV.A.6	PIANTE STATO DI FATTO AD OGGI con OPERE PREVENZIONE INCENDI AUTORIZZATE con PARERE SOPRINTENDENZA del 26/10/2021 CLASS 34.43.01/2892/2021
TAV.A.7	PROSPETTI STATO DI FATTO AD OGGI
TAV.A.8	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA
TAV.P.1	PLANIMETRIA di PROGETTO con PROFILI PAESAGGISTICI
TAV.P.2	PIANTE DI PROGETTO
TAV.P.3	PROSPETTI DI PROGETTO
TAV.P.4	PROSPETTI DI RAFFRONTI
TAV.P.5	RENDERING

TAVOLE GENERALI

TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO del PIANO dei SERVIZI, ORTOFOTO e ESTRATTO CATASTALE
TAV.3	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV.A.1	PLANIMETRIA GENERALE di PROGETTO con SISTEMAZIONE ESTERNA
TAV.A.2	PLANIMETRIA GENERALE con ALLACCIAMENTI e SOTTOSERVIZI
TAV.A.3	PIANTA di DETTAGLIO con PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.A.4	PIANTA con INDICAZIONE delle FINITURE
TAV.A.5	PIANTA della COPERTURA con OPERE di LATTONERIA
TAV.A.6	SEZIONI TRAVERSALI e LONGITUDINALI DI PROGETTO
TAV.A.7	PROSPETTI DI PROGETTO

TAV.A.8	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: MURO PERIMETRALE
TAV.A.9	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SERRAMENTI ESTERNI
TAV.A.10	DETTAGLI PENSILINE ESTERNE

SCAVI MOVIMENTI TERRA E VESPAI AREATI

TAV.SC.1	PLANIMETRIA MOVIMENTI TERRA
TAV.SC.2	PLANIMETRIA VESPAI DI AREAZIONE E DETTAGLI

VALUTAZIONE PRESTAZIONI ACUSTICHE STRUTTURE

Tav. AC.1	RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997 CON ANALISI PREVISIONALE
-----------	--

PROGETTO STRUTTURALE

TAV.ST.1a	RELAZIONE SUI MATERIALI
TAV.ST.1b	RELAZIONE DI CALCOLO
TAV.ST.1c	FASCICOLO DI CALCOLO
TAV.ST.1d	FASCICOLO DI CALCOLO: FONDAZIONI
TAV.ST.1e	PIANO DI MANUTENZIONE
TAV.ST.1f	RELAZIONE GEOTECNICA
TAV.ST.2	PIANTA FONDAZIONI
TAV.ST.3	CARPENTERIA TRAVI DI FONDAZIONE
TAV.ST.4	PIANTA ELEVAZIONI E SOLAIO DI COPERTURA
TAV.ST.5	SEZIONI STRUTTURALI
TAV.ST.6	PIANTE E SEZIONI NUOVA SCALA
TAV.ST.7a	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA
TAV.ST.7b	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA/LOCALE TECNICO

PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO

TAV.IM.0	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO
TAV.IM.1	PIANTA CON IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
TAV.IM.2	PIANTA CON IMPIANTO IDRICO-SANITARIO
TAV.IM.3	PIANTA CON IMPIANTO DI VMC

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

TAV. IE.1	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.2	SCHEMI ELETTRICI: AVANQUADRO, QUADRO GENERALE E QUADRO CUCINA
TAV. IE.3	CALCOLO PROGETTO ILLUMINOTECNICO
TAV. IE.4	PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE AVANQUADRO, QUADRO ELETTRICO GENERALE, SCATOLE DI DERIVAZIONE ED IMPIANTO DISPERDENTE
TAV. IE.5	PIANTA CON IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.6	PIANTA DI DETTAGLIO CUCINA CON IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.7	PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO

PROGETTO DI VERIFICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO N-ZEB

TAV.Ee.1	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10
----------	----------------------------

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

TAV.SIC.1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV.ALL.A	DIAGRAMMA DI GANT (CRONOPROGRAMMA)
TAV.ALL.B	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
TAV.ALL.C	LAYOUT DI CANTIERE

PIANO DI MANUTENZIONE

TAV MAN.1	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
TAV.MAN.2	MANUALE DI MANUTENZIONE

DOCUMENTAZIONE CONTABILE

TAV D.1	ELENCO PREZZI
TAV D.2	COMPUTO METRICO
TAV D.3	STIMA GENERALE E QUADRO

ECONOMICO

che determinano il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€. 550.000,00	
Importo lavori sicurezza	€. 20.000,00	
TOTALE LAVORI		€ 570.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
B) SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (compresa cassa)		
Somme a disposizione (spese tecniche, incentivi funzioni tecniche, allacciamenti, pubblicità)	€. 160.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 160.000,00
TOTALE		<u>€. 730.000,00</u>

dato atto che si intende dividere la realizzazione dell'opera in due stralci:

- primo stralcio finanziato dal contributo concesso;
- secondo stralcio si finanzia qualora si reperiranno fondi propri a copertura dell'opera;

dato atto che il finanziamento concesso al progetto "REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA SCOLASTICA", CUP B85E24000400006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, ammonta ad € 480.000,00;

ravvisata la necessità di provvedere all'appalto delle opere di primo stralcio ai fini del rispetto delle tempistiche del finanziamento sopracitato;

dato atto che l'intervento in progetto consiste nella realizzazione delle OPERE DI PRIMO STRALCIO rientranti all'interno del finanziamento del PNRR pari a 480.000,00

complessivi di cui 370.000,00 di opere e lavori, ed in questo primo lotto sono incluse le seguenti lavorazioni ed opere:

- Allestimento del cantiere;
- Opere provvisoriale per la sicurezza;
- Demolizione, rimozione dei manufatti esistenti e scavi con movimento terra;
- costruzione della struttura in CA sia per la platea che per le fondazioni a T rovescio;
- Formazione vespaio areato;
- Realizzazione dorsali principali degli impianti;
- Realizzazione dell'involucro sia perimetrale che di copertura per l'efficientamento energetico dell'edificio;
- Formazione della sovrastruttura di copertura comprendente sia le opere di isolamento termico che l'impermeabilizzazione;
- opere di lattoneria;
- opere interne quali le pareti e le contropareti con il completamento della coibentazione interna;
- Formazione di betoncino alleggerito;

considerato che lo studio "INARCSTUDIO", con sede in viale Stelvio n. 36/E, Morbegno (SO), P.I. 00794060145, ha depositato in data 10.03.2025 prot. n. 1497 il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONI

TAV.1A	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV.1B	STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
TAV.1C	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ' DELL'OPERA CON VERIFICA PRINCIPIO
DNSH	
TAV.1D	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E SCHEMA PLANIMETRICO per VERIFICA CONFORMITA' alla NORMATIVA VIGENTE e del REGOLAMENTO LOCALE DI IGIENE TIPO e AL D.M. 18.12.1975
TAV.1E	RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
TAV.1F	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
TAV.1G	RELAZIONE TECNICA ART. 25 DPR 207 DEL 5.10.2010
TAV.1H	PIANO DI CANTIERIZZAZIONE

RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Tav.P.BA.01	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
-------------	---

PRATICA PAESAGISTICA-MONUMENTALE

TAV.1	RELAZIONE PAESAGISTICA-MONUMENTALE
TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO DEL PIANO DEI SERVIZI E ORTOFOTO
TAV.A.1	RACCOLTA DOCUMENTAZIONE: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE DELL'AREA DA PARTE DEL COMUNE E PERIZIA STATICA DELLO STATO DI FATTO AL 1980
TAV.A.2	ESTRATTI DI MAPPA E SCHEDE E VISURE CATASTALI
TAV.A.3	PIANTE STATO DI FATTO PRIMA DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.4	PIANTE DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.5	PIANTE CON INDIVIDUAZIONE INTERVENTI SUCCESSIVI ALLA

TRASFORMAZIONE IN SCUOLA PRIMARIA ESEGUITI NEGLI ANNI 1999 AL 2006

TAV.A.6	PIANTE STATO DI FATTO AD OGGI con OPERE PREVENZIONE INCENDI AUTORIZZATE con PARERE SOPRINTENDENZA del 26/10/2021 CLASS 34.43.01/2892/2021
TAV.A.7	PROSPETTI STATO DI FATTO AD OGGI
TAV.A.8	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV.P.1	PLANIMETRIA di PROGETTO con PROFILI PAESAGGISTICI
TAV.P.2	PIANTE DI PROGETTO
TAV.P.3	PROSPETTI DI PROGETTO
TAV.P.4	PROSPETTI DI RAFFRONTO
TAV.P.5	RENDERING

TAVOLE GENERALI

TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO del PIANO dei SERVIZI, ORTOFOTO e ESTRATTO CATASTALE
TAV.3	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV.A.1	PLANIMETRIA GENERALE di PROGETTO con SISTEMAZIONE ESTERNA
TAV.A.2	PLANIMETRIA GENERALE con ALLACCIAMENTI e SOTTOSERVIZI
TAV.A.3	PIANTA di DETTAGLIO con PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.A.4	PIANTA con INDICAZIONE delle FINITURE
TAV.A.5	PIANTA della COPERTURA con OPERE di LATTONERIA
TAV.A.6	SEZIONI TRAVERSALI e LONGITUDINALI DI PROGETTO
TAV.A.7	PROSPETTI DI PROGETTO
TAV.A.8	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: MURO PERIMETRALE
TAV.A.9	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SERRAMENTI ESTERNI

SCAVI MOVIMENTI TERRA E VESPAI AREATI

TAV.SC.1	PLANIMETRIA MOVIMENTI TERRA
TAV.SC.2	PLANIMETRIA VESPAI DI AREAZIONE E DETTAGLI

VALUTAZIONE PRESTAZIONI ACUSTICHE STRUTTURE

Tav. AC.1	RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997 CON ANALISI PREVISIONALE
-----------	--

PROGETTO STRUTTURALE

TAV.ST.1a	RELAZIONE SUI MATERIALI
TAV.ST.1b	RELAZIONE DI CALCOLO
TAV.ST.1c	FASCICOLO DI CALCOLO
TAV.ST.1d	FASCICOLO DI CALCOLO: FONDAZIONI
TAV.ST.1e	PIANO DI MANUTENZIONE
TAV.ST.1f	RELAZIONE GEOTECNICA
TAV.ST.2	PIANTA FONDAZIONI

TAV.ST.3	CARPENTERIA TRAVI DI FONDAZIONE
TAV.ST.4	PIANTA ELEVAZIONI E SOLAIO DI COPERTURA
TAV.ST.5	SEZIONI STRUTTURALI
TAV.ST.6	PIANTE E SEZIONI NUOVA SCALA
TAV.ST.7a	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA
TAV.ST.7b	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA/LOCALE TECNICO

PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO

TAV.IM.0	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO
TAV.IM.1	PIANTA CON IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
TAV.IM.2	PIANTA CON IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

TAV. IE.1	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.2	CALCOLO PROGETTO ILLUMINOTECNICO
TAV. IE.3	PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE AVANQUADRO, QUADRO ELETTRICO GENERALE, SCATOLE DI DERIVAZIONE ED IMPIANTO DISPERDENTE
TAV. IE.4	PIANTA CON IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.5	PIANTA DI DETTAGLIO CUCINA CON IMPIANTO ELETTRICO

PROGETTO DI VERIFICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO N-ZEB

TAV.Ee.1	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10
----------	----------------------------

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

TAV.SIC.1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV.ALL.A	DIAGRAMMA DI GANT (CRONOPROGRAMMA)
TAV.ALL.B	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
TAV.ALL.C	LAYOUT DI CANTIERE

PIANO DI MANUTENZIONE

TAV MAN.1	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
TAV.MAN.2	MANUALE DI MANUTENZIONE

DOCUMENTAZIONE CONTABILE

TAV D.1	ELENCO PREZZI CON ANALISI PREZZI
TAV D.2	COMPUTO METRICO
TAV D.3A	STIMA DEI LAVORI A BASE D'ASTA
TAV D.3B	STIMA DEI LAVORI PER LA SICUREZZA
TAV D.3C	STIMA GENERALE
TAV D.4A	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
TAV D.4B	PRESCRIZIONI TECNICHE
TAV D.4C	SCHEMA DI CONTRATTO
TAV D.5	CRONOPROGRAMMA
TAV D.6	CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

vista la relazione geologica e geotecnica di supporto al progetto di realizzazione nuova mensa scolastica a servizio della scuola primaria di Introbio, redatta dal Dott.

Matteo Lambrugo, agli atti prot. 1457 del 10.03.2025 e allegata alla presente deliberazione;

dato atto che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€. 350.000,00	
Importo lavori sicurezza	€. 20.000,00	
TOTALE LAVORI		€ 370.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva-spese tecniche- incentivi- pubblicità- imprevisti-allacciamenti		
	€. 110.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 110.000,00
TOTALE		€. 480.000,00

visto il parere "favorevole senza prescrizioni" rilasciato dagli esperti in materia paesaggistico-ambientale del Comune di Introbio ai sensi dell'art. 146 comma7 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;

dato atto che è stata trasmessa in data 15.01.2025 al Ministero per i Beni e le Attività Culturali Soprintendenza la richiesta per l'ottenimento del parere vincolante come prescritto dall'art. 146, comma 5 del D.LGS. n. 42/2004 e s.m.i., e al fine di ottenere l'autorizzazione per l'esecuzione di opere e lavori di qualunque genere sui beni culturali (D.Lgs. 42/2004, art. 21, c.4);

considerato che il finanziamento citato in premessa prevede che il Comune di Introbio provveda all'aggiudicazione dei lavori entro il 31.03.2025;

ravvisata pertanto la necessità di approvare il progetto esecutivo in pendenza dell'ottenimento dell'Autorizzazione Paesaggistica e Monumentale al fine del rispetto delle scadenze del contributo PNRR dando atto che le eventuali prescrizioni della Soprintendenza verranno recepite con apposita perizia di variante;

ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del suddetto progetto esecutivo;

visto il verbale di verifica sottoscritto dal RUP e dal progettista;

visto il verbale di validazione sottoscritto dal RUP;

visto il D.Lgs. 36/2023;

vista la L. 241/1990 e ss. mm e ii.;

acquisito il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'Art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

acquisito il parere di regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Contabile-finanziaria in ordine alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli,

d e l i b e r a

1. di approvare, ai sensi della Legge 241/1990 e ss. mm. e ii., le motivazioni in fatto e in diritto meglio espresse in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di "REALIZZAZIONE DI NUOVA MENSA SCOLASTICA - OPERE DI PRIMO STRALCIO" depositato dallo studio "INARCSTUDIO", con sede in viale Stelvio n. 36/E, Morbegno (SO), P.I. 00794060145, agli atti Prot. 1497 del 10.03.2025, e allegato alla presente deliberazione, composto dai seguenti elaborati progettuali:

RELAZIONI

TAV.1A	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV.1B	STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
TAV.1C	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ' DELL'OPERA CON VERIFICA PRINCIPIO
DNSH	
TAV.1D	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E SCHEMA PLANIMETRICO per VERIFICA CONFORMITA' alla NORMATIVA VIGENTE e del REGOLAMENTO LOCALE DI IGIENE TIPO e AL D.M. 18.12.1975
TAV.1E	RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA
TAV.1F	RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)
TAV.1G	RELAZIONE TECNICA ART. 25 DPR 207 DEL 5.10.2010
TAV.1H	PIANO DI CANTIERIZZAZIONE

RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

Tav.P.BA.01	RELAZIONE ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
-------------	---

PRATICA PAESSAGISTICA-MONUMENTALE

TAV.1	RELAZIONE PAESAGGISTICA-MONUMENTALE
TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO DEL PIANO DEI SERVIZI E ORTOFOTO
TAV.A.1	RACCOLTA DOCUMENTAZIONE: DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE PER L'ACQUISIZIONE DELL'AREA DA PARTE DEL COMUNE E PERIZIA STATICA DELLO STATO DI FATTO AL 1980
TAV.A.2	ESTRATTI DI MAPPA E SCHEDE E VISURE CATASTALI
TAV.A.3	PIANTE STATO DI FATTO PRIMA DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.4	PIANTE DEL PROGETTO DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEL 1980
TAV.A.5	PIANTE CON INDIVIDUAZIONE INTERVENTI SUCCESSIVI ALLA TRASFORMAZIONE IN SCUOLA PRIMARIA ESEGUITI NEGLI ANNI 1999 AL 2006
TAV.A.6	PIANTE STATO DI FATTO AD OGGI con OPERE PREVENZIONE INCENDI AUTORIZZATE con PARERE SOPRINTENDENZA del 26/10/2021 CLASS 34.43.01/2892/2021

TAV.A.7	PROSPETTI STATO DI FATTO AD OGGI
TAV.A.8	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA
TAV.P.1	PLANIMETRIA di PROGETTO con PROFILI PAESAGGISTICI
TAV.P.2	PIANTE DI PROGETTO
TAV.P.3	PROSPETTI DI PROGETTO
TAV.P.4	PROSPETTI DI RAFFRONTO
TAV.P.5	RENDERING

TAVOLE GENERALI

TAV. 2	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: ESTRATTO AEREOFOTOGRAMMETRICO, ESTRATTO del PIANO dei SERVIZI, ORTOFOTO e ESTRATTO CATASTALE
TAV.3	PLANIMETRIA STATO DI FATTO con PROFILI PAESAGGISTICI e DOCUMETAZIONE FOTOGRAFICA

PROGETTO ARCHITETTONICO

TAV.A.1	PLANIMETRIA GENERALE di PROGETTO con SISTEMAZIONE ESTERNA
TAV.A.2	PLANIMETRIA GENERALE con ALLACCIAMENTI e SOTTOSERVIZI
TAV.A.3	PIANTA di DETTAGLIO con PARTICOLARI COSTRUTTIVI
TAV.A.4	PIANTA con INDICAZIONE delle FINITURE
TAV.A.5	PIANTA della COPERTURA con OPERE di LATTONERIA
TAV.A.6	SEZIONI TRAVERSALI e LONGITUDINALI DI PROGETTO
TAV.A.7	PROSPETTI DI PROGETTO
TAV.A.8	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: MURO PERIMETRALE
TAV.A.9	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SERRAMENTI ESTERNI

SCAVI MOVIMENTI TERRA E VESPAI AREATI

TAV.SC.1	PLANIMETRIA MOVIMENTI TERRA
TAV.SC.2	PLANIMETRIA VESPAI DI AREAZIONE E DETTAGLI

VALUTAZIONE PRESTAZIONI ACUSTICHE STRUTTURE

Tav. AC.1	RELAZIONE TECNICA AI SENSI DEL D.P.C.M. 5 DICEMBRE 1997 CON ANALISI PREVISIONALE
-----------	---

PROGETTO STRUTTURALE

TAV.ST.1a	RELAZIONE SUI MATERIALI
TAV.ST.1b	RELAZIONE DI CALCOLO
TAV.ST.1c	FASCICOLO DI CALCOLO
TAV.ST.1d	FASCICOLO DI CALCOLO: FONDAZIONI
TAV.ST.1e	PIANO DI MANUTENZIONE
TAV.ST.1f	RELAZIONE GEOTECNICA
TAV.ST.2	PIANTA FONDAZIONI
TAV.ST.3	CARPENTERIA TRAVI DI FONDAZIONE
TAV.ST.4	PIANTA ELEVAZIONI E SOLAIO DI COPERTURA
TAV.ST.5	SEZIONI STRUTTURALI
TAV.ST.6	PIANTE E SEZIONI NUOVA SCALA
TAV.ST.7a	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA
TAV.ST.7b	DETTAGLI E CARPENTERIA NUOVA SCALA/LOCALE TECNICO

PROGETTO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO

TAV.IM.0	RELAZIONE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E MECCANICO
TAV.IM.1	PIANTA CON IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A PAVIMENTO
TAV.IM.2	PIANTA CON IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO

TAV. IE.1	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.2	CALCOLO PROGETTO ILLUMINOTECNICO
TAV. IE.3	PLANIMETRIA GENERALE CON INDIVIDUAZIONE AVANQUADRO, QUADRO ELETTRICO GENERALE, SCATOLE DI DERIVAZIONE ED IMPIANTO DISPERDENTE
TAV. IE.4	PIANTA CON IMPIANTO ELETTRICO
TAV. IE.5	PIANTA DI DETTAGLIO CUCINA CON IMPIANTO ELETTRICO

PROGETTO DI VERIFICA EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO N-ZEB

TAV.Ee.1	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10
----------	----------------------------

PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO

TAV.SIC.1	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
TAV.ALL.A	DIAGRAMMA DI GANT (CRONOPROGRAMMA)
TAV.ALL.B	ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
TAV.ALL.C	LAYOUT DI CANTIERE

PIANO DI MANUTENZIONE

TAV MAN.1	FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
TAV.MAN.2	MANUALE DI MANUTENZIONE

DOCUMENTAZIONE CONTABILE

TAV D.1	ELENCO PREZZI CON ANALISI PREZZI
TAV D.2	COMPUTO METRICO
TAV D.3A	STIMA DEI LAVORI A BASE D'ASTA
TAV D.3B	STIMA DEI LAVORI PER LA SICUREZZA
TAV D.3C	STIMA GENERALE
TAV D.4A	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
TAV D.4B	PRESCRIZIONI TECNICHE
TAV D.4C	SCHEMA DI CONTRATTO
TAV D.5	CRONOPROGRAMMA
TAV D.6	CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA

che determinano il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€. 350.000,00	
Importo lavori sicurezza	€. 20.000,00	
TOTALE LAVORI		€ 370.000,00
C) SOMME A DISPOSIZIONE		

Iva-spese tecniche- incentivi- pubblicità- imprevisti-allacciamenti		
	€. 110.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€. 110.000,00
TOTALE		<u>€. 480.000,00</u>

3. di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria per € 480.000,00 al capitolo 5180/4, codice di bilancio 04.01-2.02.01.99.999, del Bilancio di Previsione Finanziaria 2025-2026-2027;
4. di dare atto che il codice CUP dell'intervento è B85E24000400006;
5. di dare atto che il progetto è finanziato per € 480.000,00 nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
6. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Marco Raveia;
7. di trasmettere copia del presente atto al RUP per gli adempimenti relativi e conseguenti la presente deliberazione;
8. di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. 267/2000.

Successivamente, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi art. 134 comma 4° del D.Lgs. 267/2000 al fine di proseguire con immediatezza ad adottare i successivi atti necessari per la concreta attuazione del procedimento.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

Silvana Piazza

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-03-2025

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 11-03-2025

Il Responsabile del servizio

Raveia Marco



COMUNE DI
INTROBIO

PROVINCIA DI LECCO

Via Vittorio Emanuele II, 14 . C.A.P. 23815 Introbio (Lc) – Tel 0341/98.02.19

E-mail: info@comune.introbio.lc.it – internet: www.comune.introbio.lc.it

C.F. 83006970137 – P.IVA 01242880134

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI PRIMO STRALCIO. CUP: B85E24000400006

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
A NORMA DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità contabile**

Lì, 13-03-2025

Il Responsabile dell'Area
Ilaria Panzeri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI INTROBIO

PROVINCIA DI LECCO

Via Vittorio Emanuele II, 14 . C.A.P. 23815 Introbio (Lc) – Tel 0341/98.02.19

E-mail: info@comune.introbio.lc.it – internet: www.comune.introbio.lc.it

C.F. 83006970137 – P.IVA 01242880134



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 Registro Deliberazioni del 13-03-2025

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI PRIMO STRALCIO. CUP: B85E24000400006

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 14-03-2025 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 14-03-2025

Il Segretario Comunale

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*



COMUNE DI
INTROBIO

PROVINCIA DI LECCO

Via Vittorio Emanuele II, 14 . C.A.P. 23815 Introbio (Lc) – Tel 0341/98.02.19

E-mail: info@comune.introbio.lc.it – internet: www.comune.introbio.lc.it

C.F. 83006970137 – P.IVA 01242880134



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 Registro Deliberazioni del 13-03-2025

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ INVESTIMENTO 1.2: PIANO DI ESTENSIONE DEL TEMPO PIENO E MENSE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI PRIMO STRALCIO. CUP: B85E24000400006

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 13-03-2025

[..] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[X] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Lorenzo Luceri

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*